

Pressmeddelande 2012-11-20

Fastighetsägare som visar samhällsansvar

**Idag gjordes en uppgörelse med AB Wallstenshus i Piteå som innebär en hyreshöjning på 1 procent från och med den 1 januari 2013. Utgångskravet låg på 3,5 procent.**

Inför årets förhandlingar gick Hyresgästföreningen ut med en uppmaning om att fastighetsägare måste stanna upp och tänka till över de yrkanden på hyreshöjningar som de lämnar. Ett alltmer hårt läge i samhället gör att allt fler får sämre ekonomi och svårt att möta ökade boendekostnader. Efter att ha förhandlat klart årets två första hyresförhandlingar kan vi se att vår uppmaning tas på allvar.

– Att förhandlingen blev lyckad beror på två saker. Dels våra argument om en sviktande konjunktur med fler och fler arbetslösa med sämre köpkraft, ökade fjärrvärmekostnader och taxeökningar. Och dels det samhällsansvar som fastighetsägaren kände, säger Roger Enbom, förhandlare i Region Norrland.

Hyresgästföreningens syfte är inte att tvinga fastighetsbolagen till förluster, men att hålla hyresnivåer som gör det möjligt att hålla en stabil och långsiktig ekonomisk utveckling. Vi anser att den rådande ekonomin i landet måste speglas i kraven på hyreshöjningar och vara väl motiverade och rimliga.

**För mer information, kontakta:**

Roger Enbom, förhandlare region Norrland, telefon 0920-20 15 32

Hyresgästföreningens mål är allas rätt till en bra bostad till en rimlig kostnad. Vi är en partipolitiskt obunden organisation med över en halv miljon hushåll som medlemmar. Det gör oss till en av Sveriges största folkrörelser.