**Bostadsköerna ringlar sig långa i hela Sverige**

Bostadsbristen är ingen storstadsfråga. 246 kommuner, eller 86 procent, av Sveriges 290 kommuner säger att de har brist på hyresrätter.

För att möta den bristen måste byggandet fördubblas. Vi kan konstatera att problemen på bostadsmarknaden redan är så pass allvarliga att de skapar stora bekymmer på arbetsmarknaden, försämrar tillväxten och gör det svårt för studenter och unga vuxna att flytta hemifrån. Det måste helt enkelt byggas hyresrätter med hyror som människor med normala inkomster har råd att betala!

Bostadsfrågan är visserligen het just nu men politikerna duckar ändå när det kommer till konkreta åtgärder och den så kallade marknaden varken har vilja eller förmåga att lösa problemet. I inget land har bostadsförsörjningen kunnat lösas utan statlig inblandning, i någon form.

Hyresrätten är idag missgynnad skattemässigt. Varje år kan villaägare och bostadsrättsinnehavare ta del av ränteavdrag och göra ROT-avdrag för renoveringar. För hyresgäster finns inga jämförbara avdrag. Skatteorättvisorna innebär att en nybyggd hyresrätt drabbas av kostnader på mer än 2000 kronor i månaden jämfört med en nybyggd villa. En skattereform, med rättvisa villkor mellan boendeformerna, skulle inte bara bidra till ett mer rättvist boende - den skulle också ge 8.000 nya hyresrätter varje år.

Därför kräver vi:

* Orättvisorna mellan olika boendeformer måste åtgärdas nu!
* Inför en investeringsstimulans för nyproduktion av hyresrätter - kombinerat med en gräns för hyresnivåerna.
* Ge stöd till upprustningar och renoveringar av äldre hyreshus så att folk har råd att bo kvar.
* Bygg så att ungdomar, äldre och barnfamiljer har råd med hyrorna. Vi behöver inga lyxbyggen!

Vi förväntar oss att politikerna kommer med konstruktiva förslag för att råda bot på bostadskrisen. Den är en av vår tids största samhällsproblem.