**Pressmeddelande** 27 oktober 2015

**Bjurfors övergår till Utgångspris**

**Efter tre år med Accepterat pris går Bjurfors tillbaka till Utgångspris. Accepterat pris infördes som begrepp i Stockholm och Göteborg som en del i mäklarbranschens arbete med att komma tillrätta med lockprisproblematiken. Målsättningen var att minska skillnaden mellan utgångspris och slutpris. Idag skapar begreppet fler frågor än tydlighet, menar Bjurfors, som nu går tillbaka till Utgångspris.**

– Accepterat pris fungerade väl för branschen då när det infördes. I den marknad som nu råder i storstäderna ser vi att begreppet skapar fler frågor än tydlighet för våra spekulanter. Många har felaktigt uppfattat accepterat pris som ett fast pris. På den snabba marknad som råder idag, med litet utbud, stor efterfrågan, budgivningar och kraftiga prisökningar har vi sett slutpriserna öka till ofta långt över det accepterade priset. Detta har skapat otydlighet för spekulanterna om vad som gäller. Därför övergår vi nu till Utgångspris igen, säger Mats Ljung, styrelseordförande i Bjurfors.

Mats Ljung fortsätter: – Ett antal varumärken har redan gått ifrån Accepterat pris, och fler har aviserat att de ska göra det. Därmed har begreppet spelat ut sin roll.

Prissättningen av bostaden sker precis som tidigare, det vill säga i nivå med bedömt marknadsvärde och i paritet med det pris säljaren accepterar att sälja bostaden för.

**För ytterligare information kontakta:**

* Mats Ljung, styrelseordförande Bjurfors Sverige, tel 031-733 20 12, [mats.ljung@bjurfors.se](mailto:mats.ljung@bjurfors.se)
* Pontus Kopparberg, VD Bjurfors Stockholm, tel 08-410 396 00, [pontus.kopparberg@bjurfors.se](mailto:pontus.kopparberg@bjurfors.se)

**Om Bjurfors**

Bjurfors är en av de marknadsledande fastighetsmäklarkedjorna i Sverige och är verksamma inom såväl privatmarknaden som den kommersiella fastighetsmarknaden. Bjurfors har cirka 400 medarbetare, och har kontor i Stockholm, Göteborg, Malmö, Uppsala, Linköping, Västerås, Helsingborg, Halmstad, Åre, Bohuslän och i Båstad samt på franska Rivieran och i Barcelona, Torrevieja/Costa Blanca och Marbella i Spanien. Se även [www.bjurfors.se](http://www.bjurfors.se).