



Pressmeddelande

13 maj 2016

Ikano Bostad Stockholm Holding AB (publ) Delårsrapport 1 januari- 31 mars 2016

- Hyresintäkterna ökade med 3,5 % (4,2 %) främst beroende på slutförda ombyggnadsprojekt samt omförhandlade hyror, och intäkterna uppgick till 68,6 mkr (66,3 mkr).
- Ytvakansgrad vid periodens slut var 0,9 % (1,0 %).
- Rörelseresultat före värdeförändringar är i nivå med föregående år och uppgick till 28,4 mkr (28,1 mkr).
- Värdeförändring på förvaltningsfastigheter uppgick till 32,8 mkr (5,8 mkr), vilket motsvarar en värdeökning på 0,9 % (0,2 %). Den orealiserade värdeförändringen beror på lägre avkastningskrav och förbättrade driftsnetton.
- Värdeförändringen på räntederivat har påverkat resultatet negativt med 3,9 mkr (-4,5 mkr).
- Resultat efter skatt uppgick till 33,8 mkr (7,8 mkr), beroende på högre värdeförändring på förvaltningsfastigheterna.

För mer information kontakta:

Maria Rydén, CFO, Affärsområde Fastigheter

Tel: +46 73 429 25 65

maria.ryden@ikano.se

För mer information se www.ikanobostad.se

Informationen är sådan som Ikano Bostad Stockholm Holding AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 13 maj 2016.