



Pressmeddelande

15 augusti 2016

Ikano Bostad Stockholm Holding AB (publ) Delårsrapport 1 januari- 30 juni 2016

- Hyresintäkterna ökade med 2,5 % (4,8 %) främst beroende på slutförda ombyggnadsprojekt samt omförhandlade hyror och intäkterna uppgick till 137,3 mkr (133,9 mkr).
- Ytvakansgrad vid periodens slut var 1,0 % (1,0 %).
- Rörelseresultat före värdeförändringar är i nivå med föregående år och uppgick till 59,5 mkr (59,0 mkr).
- Värdeförändring på förvaltningsfastigheter uppgick till 167,3 mkr (116,5 mkr), vilket motsvarar en värdeökning på 4,5 % (3,5 %). Den orealiserade värdeförändringen beror huvudsakligen på lägre avkastningskrav.
- Värdeförändringen på räntederivat har påverkat resultatet negativt med 4,7 mkr (-1,5 mkr).
- Resultat efter skatt uppgick till 151,2 mkr (108,5 mkr), beroende på högre värdeförändring på förvaltningsfastigheter jämfört med föregående år.

För mer information kontakta:

Maria Rydén, CFO, Affärsområde Fastigheter
Tel: +46 73 429 25 65
maria.ryden@ikano.se

För mer information se www.ikanobostad.se

Informationen är sådan som Ikano Bostad Stockholm Holding AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 15 augusti 2016.