

KANTAR SIFO



# Boendebarameter 2018

HSB

27 juni 2018

Thea Eriksson Almgren

Toivo Sjören



# Om undersökningen

**Målgrupper:** Allmänheten 65+ år

**Metod:** Webbpanel

**Fältperiod:** 12 - 19 juni 2018

**Antal intervjuer:** 1000 intervjuer

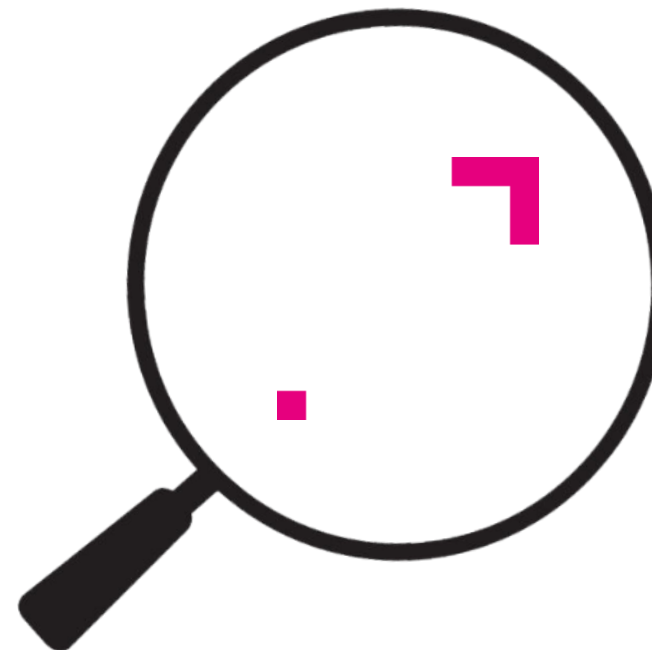
**Projektnummer:** 1538780

**Projektledare på Sifo:** Thea Eriksson Almgren och Toivo Sjörén



## Om rapporten och resultatet

- Andelarna som nämns i rapporten vid skalfrågor är en sammanslagning av de positiva respektive de negativa andelarna.
- De skillnader som nämns mellan undergrupper är genomgående signifikanta.
- Resultatet vägdes i efterhand på kön, ålder och region.



# Resultatsammanfattning

- En övervägande majoritet (98%) är nöjda med sitt nuvarande boende. Boende i hyrd lägenhet (7%) uppger i högre grad än de som bor i bostadsrätt (1%) eller villa (0%) att de är missnöjda med sitt boende. Över eller omkring 90 procent, oberoende av boendeform, svarar dock att de är nöjda med sitt boende.
- Närmare åtta av tio (78%) upplever att deras nuvarande boende är lagom stort för deras behov. Totalt två av tio (19%) menar att boendet är för stort samtidigt som endast tre procent uppger att boendet är för litet. Personer som bor i hyrd lägenhet (9%) svarar i högst grad att deras nuvarande boende är för litet. Boende i egen villa/radhus uppger i högre grad än övriga att deras nuvarande boende är för stort för deras behov (27%). Personer som bor i bostadsrätt uppger i högst grad att deras nuvarande boende är lagom stort (88%).
- Något färre än två av tio (17%) svarar att det finns en annan typ av boende som skulle passa dem bättre. Totalt 63 procent uppger att det inte gör det medan 19 procent är tveksamma till om det finns någon annan typ av boende som skulle passa dem bättre. Män (20%) uppger i högre grad än kvinnor (15%) att de finns en annan typ av boende som skulle passa dem bättre. Det finns ingen skillnad mellan personer som är 72 år eller yngre eller 73 år eller äldre.
- Av de som uppgett att det finns en annan typ av boende som skulle passa dem bättre uppger flest att de inte flyttar för att de tycker om ditt nuvarande boende för mycket (27%). Något fler än två av tio (23%) svarar att de inte flyttar på grund av att de inte kan betala en högre månadskostnad, detta följt av anledningarna att det skulle vara en högre månadskostnad i ett nytt boende, även som de har råd att betala (21%) samt skattekostnader i samband med flytt (19%). Totalt 18 procent uppger att de inte flyttar för att den typ av bostad de vill ha inte finns i det område de vill bo.

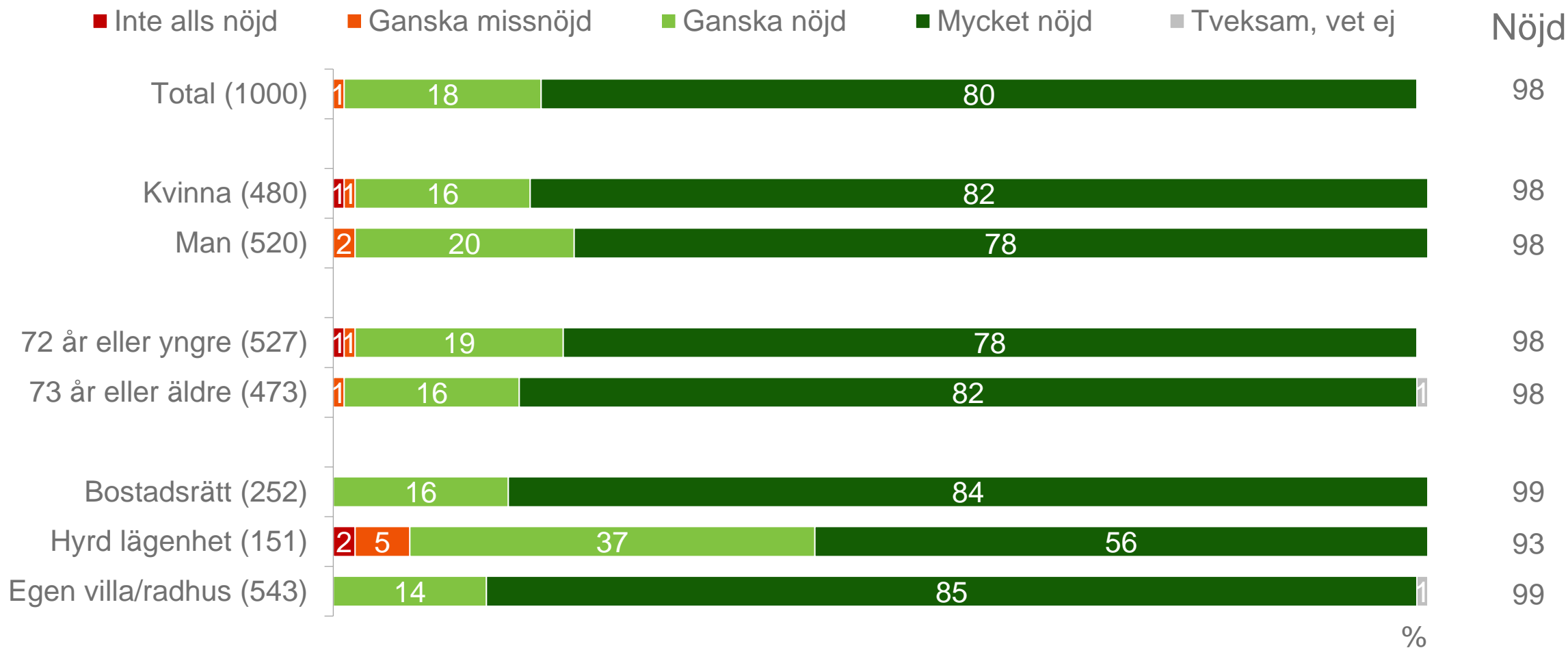
# Resultatsammanfattning

- Sex av tio (60%) tror att deras nuvarande boende kommer att passa deras behov, även om fem år. Totalt två av tio (19%) tror inte det samtidigt som en lika hög andel är tveksamma till om boendet kommer passa om fem år (21%). Män (64%) svarar i högre grad än kvinnor (56%) att de tror att deras nuvarande boende kommer passa om fem år. Kvinnor (26%) i sin tur svarar att de är tveksamma eller inte vet om boendet kommer passa, i högre grad än män (15%). Personer som är 72 år eller yngre (67%) uppger i högre utsträckning att de tror deras boende kommer passa deras behov, jämfört med personer i åldern 73 år eller äldre (53%). Boende i bostadsrätt svarar i högre grad än övriga att de tror att deras boende kommer passa deras behov om fem år (73%). Personer som bor i egen villa/radhus svarar i högst grad att de inte tror deras boende kommer passa dem (23%).
- Bland de som uppgett att deras boende inte kommer passa dem om fem år uppger flest att anledningen till detta är åldern (38%) följt av att bostaden/trädgården är för stor (28%). En av tio menar att det kommer vara aktuellt med serviceboende/lägenhet eller att de inte orkar underhålla/sköta om huset.
- Endast fem procent svarar att de skulle kunna tänka sig att hyra ut en del av sin bostad, nio av tio (90%) kan inte tänka sig detta och fem procent är tveksamma. Personer som bor i bostadsrätt (95%) uppger i högre utsträckning än övriga att de inte kan tänka sig detta. Boende i villa/radhus svarar i lägst utsträckning att de inte kan tänka sig detta (87%), dessa är dock tveksamma i högst utsträckning (6%).
- Bland de som inte kan tänka sig att hyra hur en del av sin bostad uppger flest att anledningen till detta är att de saknar utrymme (39%), saknar separat ingång (35%) eller att de inte vill blir störda (31%). Totalt 26 procent menar också att de saknar separat badrum och 24 procent uppger att det känns otryggt.

# 1 Resultat

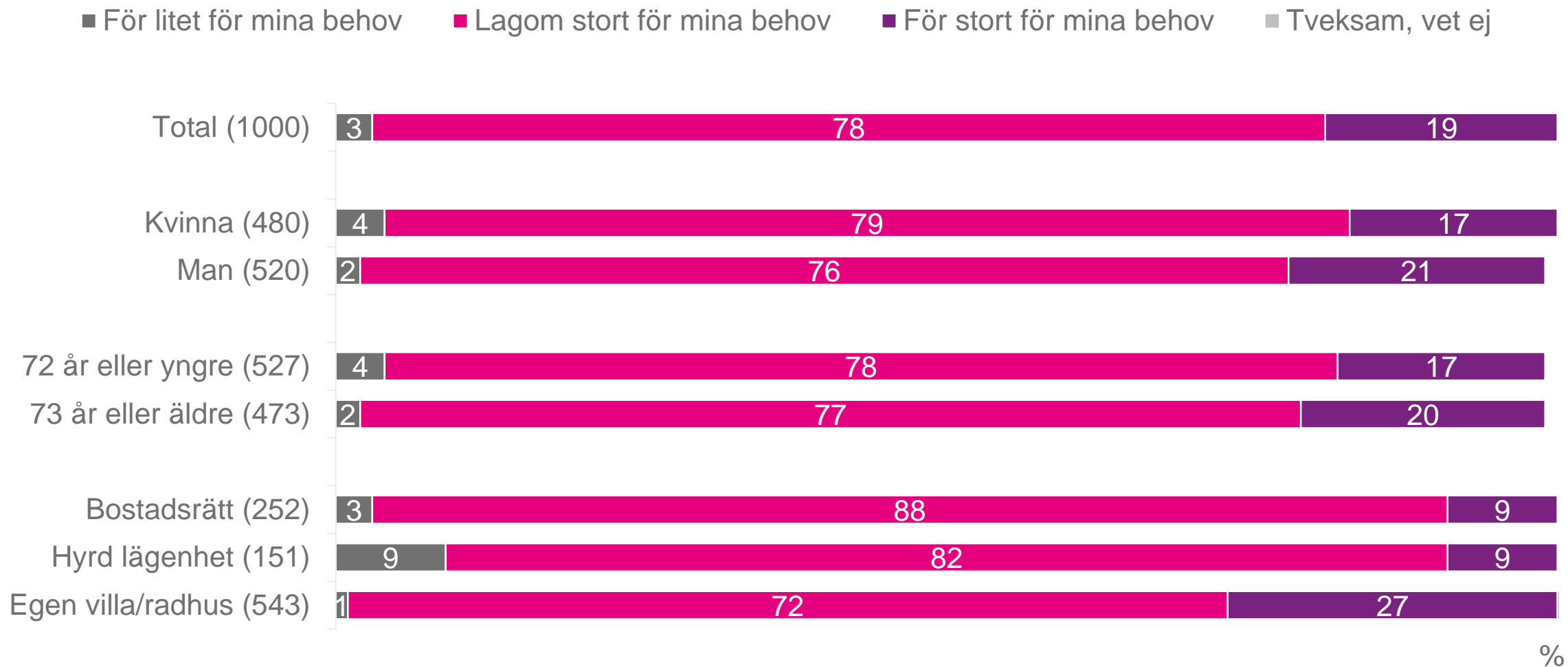
# Nöjdhet med sin bostad

Hur nöjd är du med ditt nuvarande boende?



# Storlek på bostad

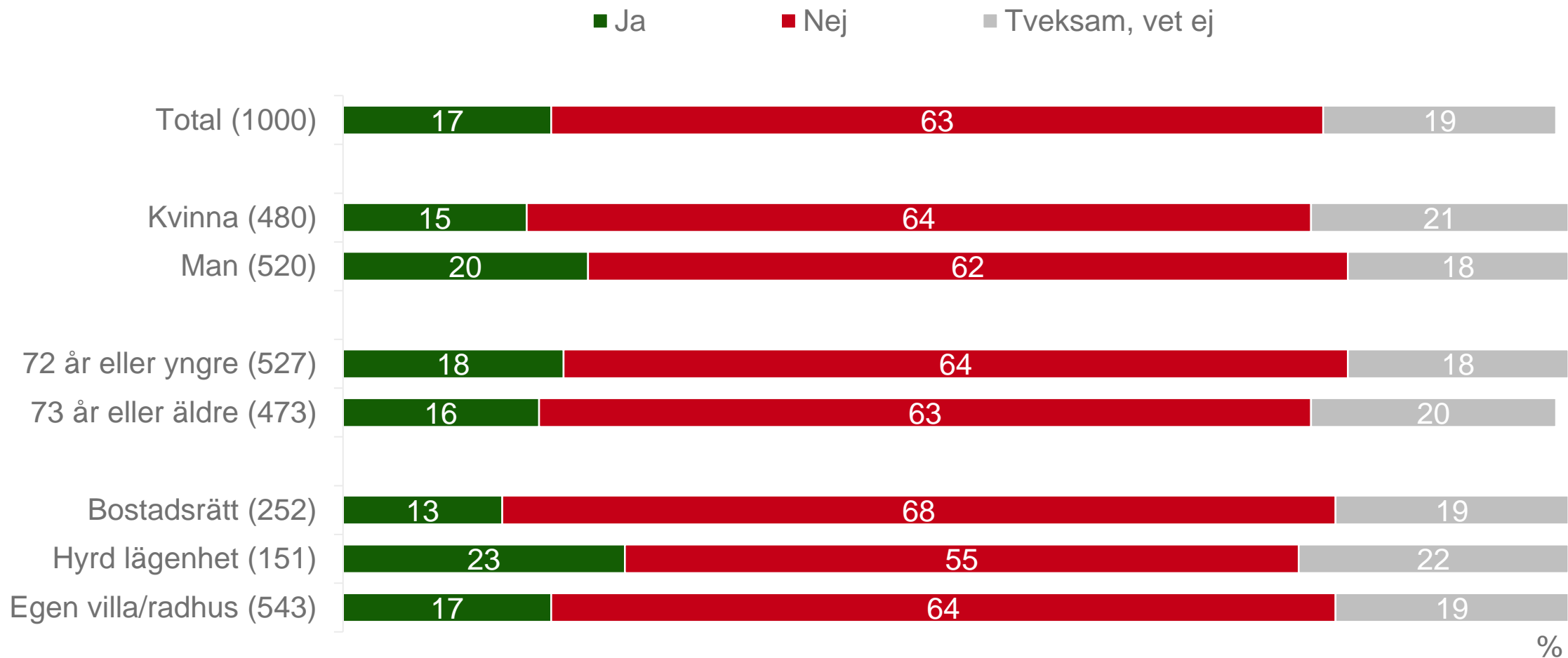
Upplever du att ditt nuvarande boende är...





## Annat boende

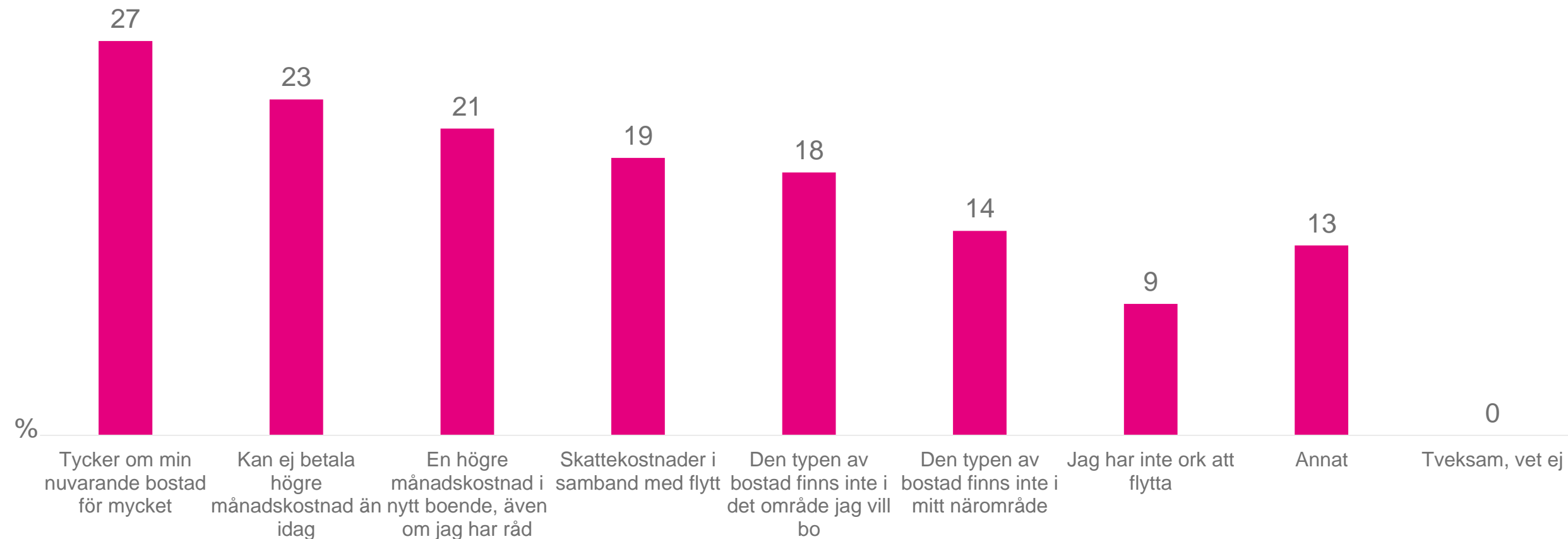
Finns det en annan typ av boende som skulle passa dig bättre?



# Anledningar till att inte flytta

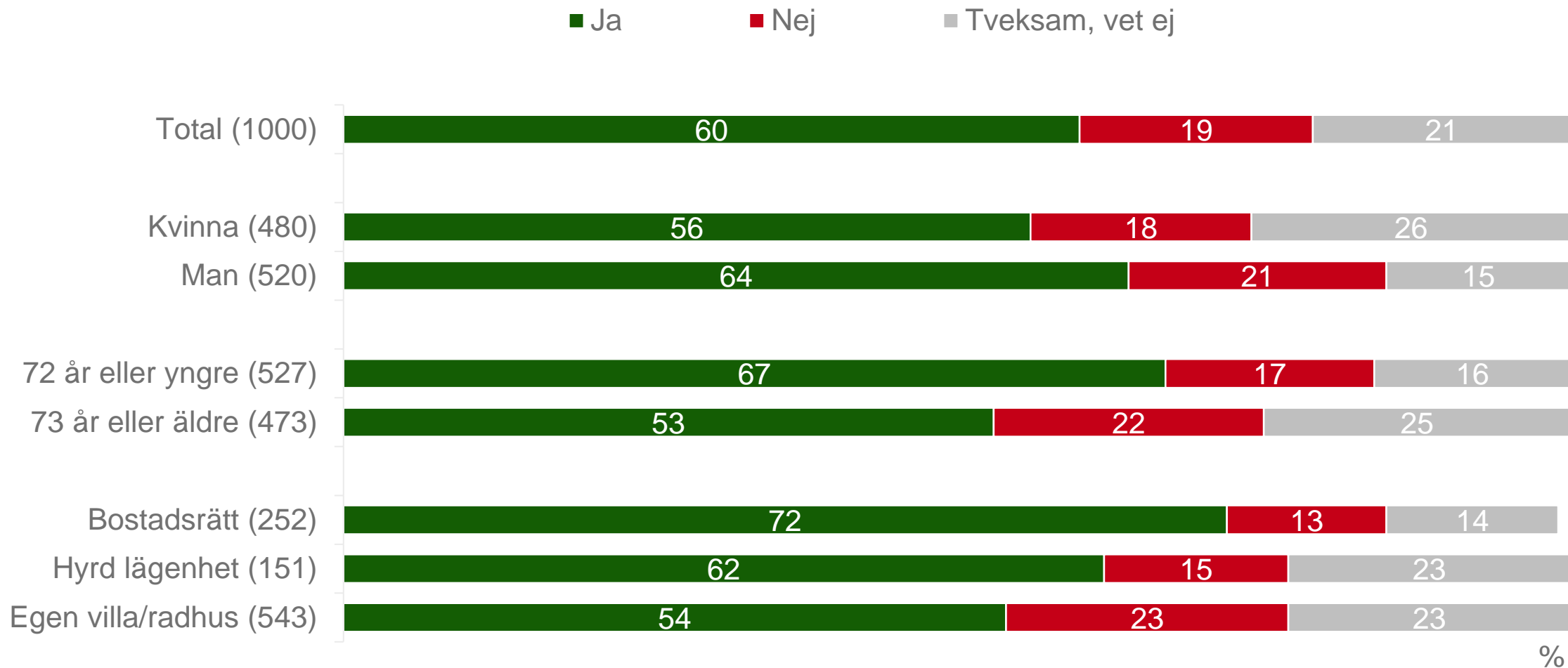
Varför flyttar du inte till ett boende som skulle passa dig bättre?

*Fler svar möjliga*



## Annat boende om 5 år

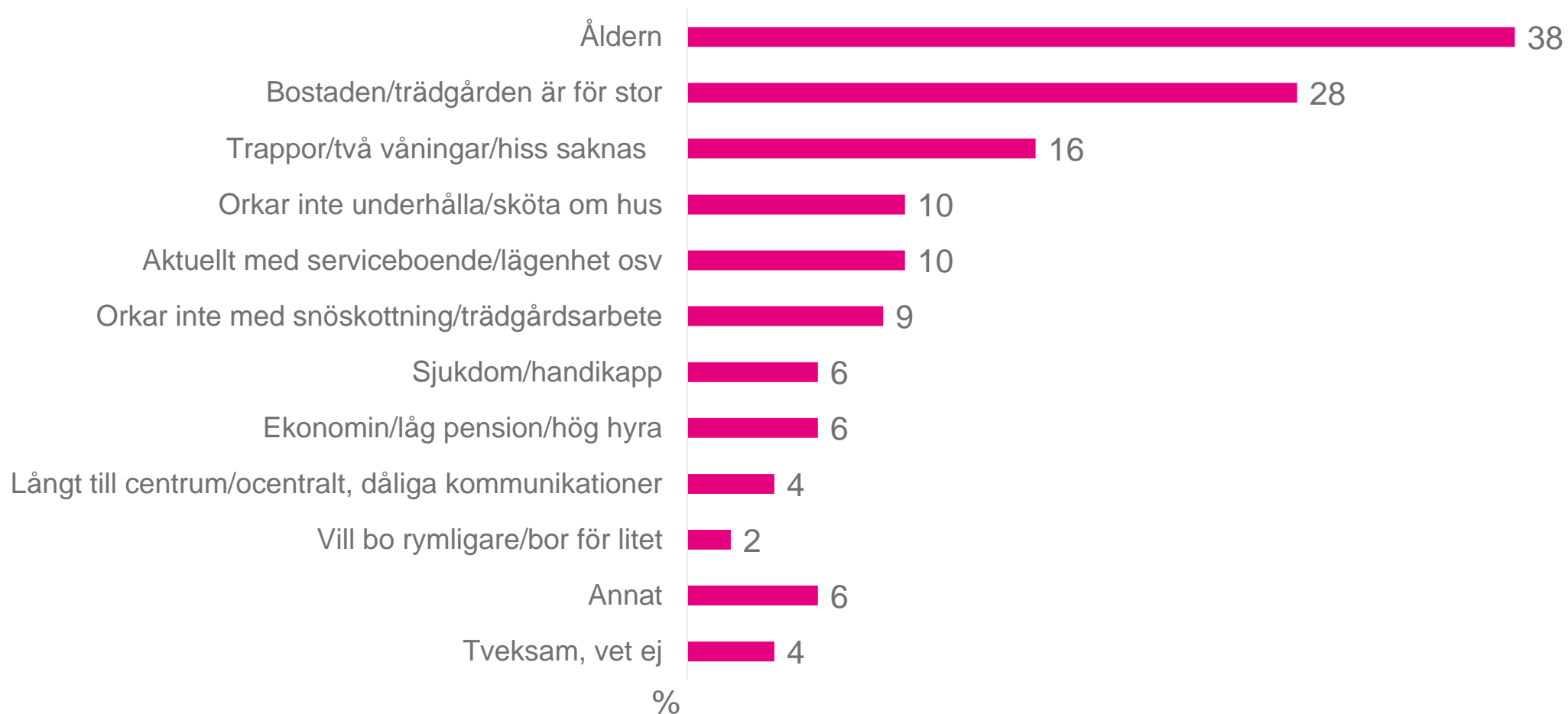
Om du ser fem år framåt, tror du att ditt nuvarande boende kommer att passa dina behov?



# Anledningar till att boendet inte kommer passa om 5 år

Vad gör att du inte tror att ditt nuvarande boende passar dina behov om fem år?

*Fler svar möjliga*

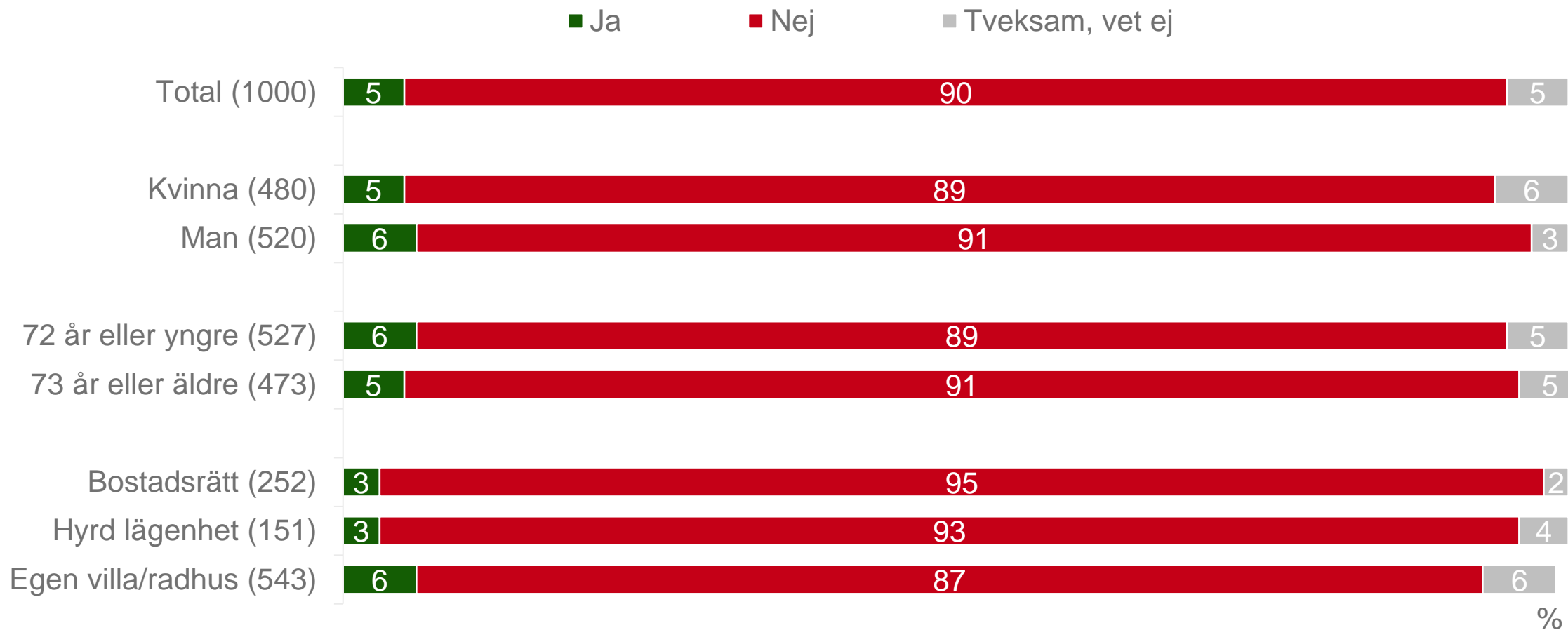




# Uthyrning av bostad

Skulle du kunna tänka dig hyra ut en del av din bostad?

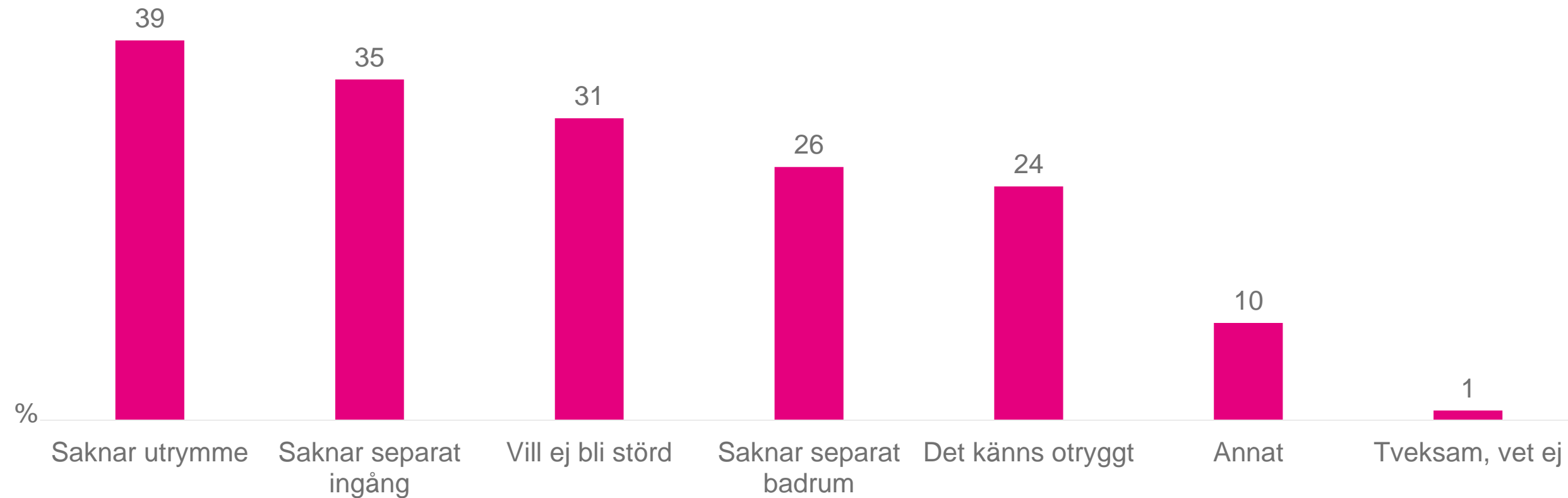
*Med hyra ut menar vi en längre period än några veckor*



# Anledningar till att inte hyra ut

Vad är anledningen till att du inte vill hyra ut en del av din bostad?

*Fler svar möjliga*

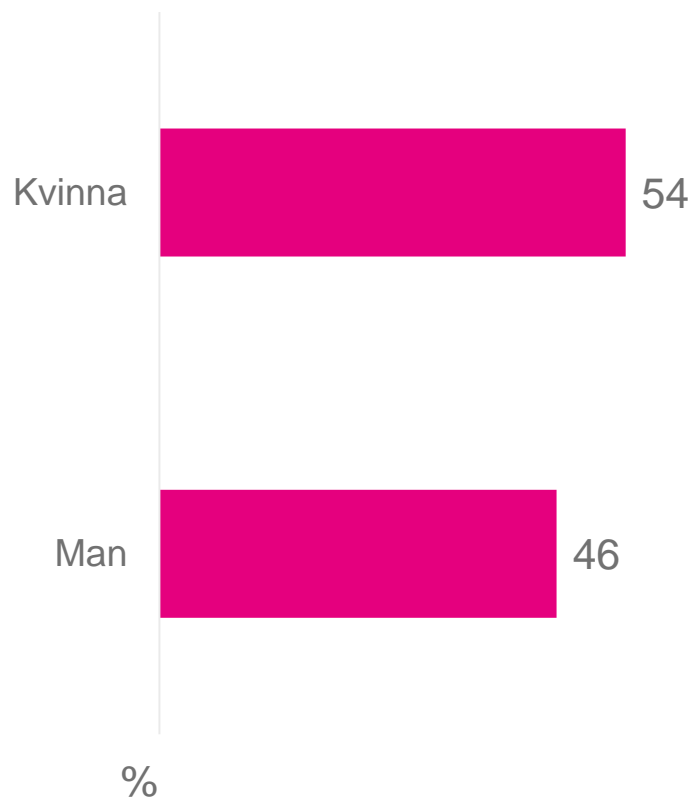


# 2

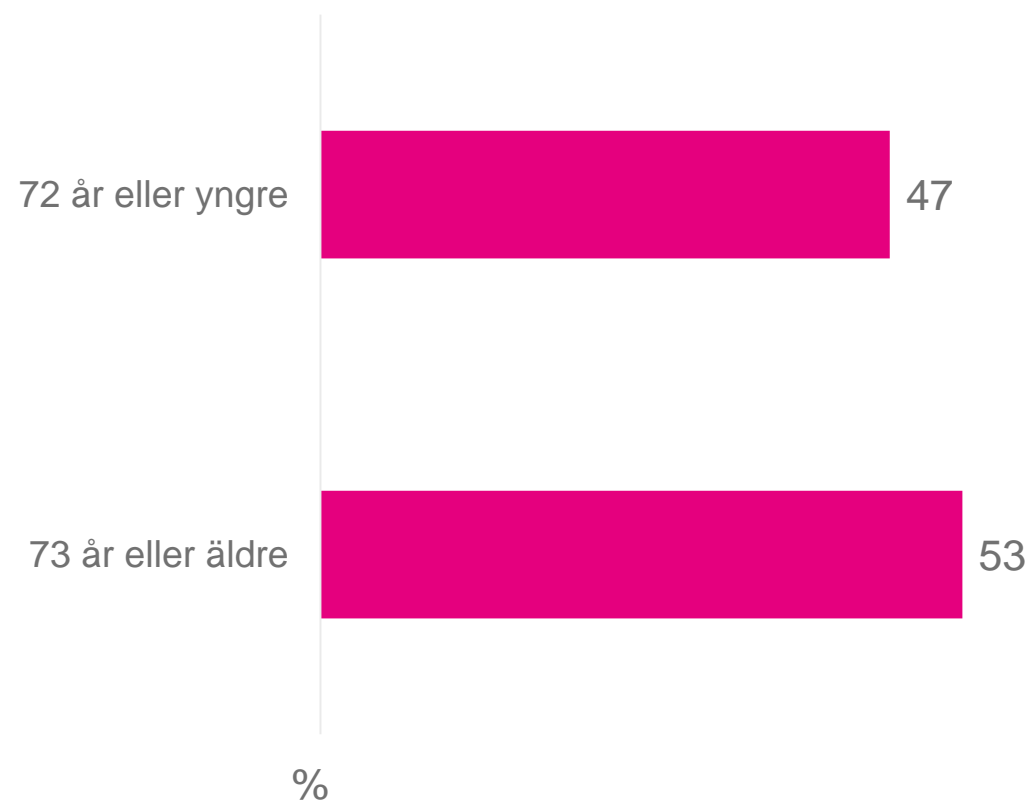
## Bakgrundsinformation

# Bakgrundsinformation

## Kön



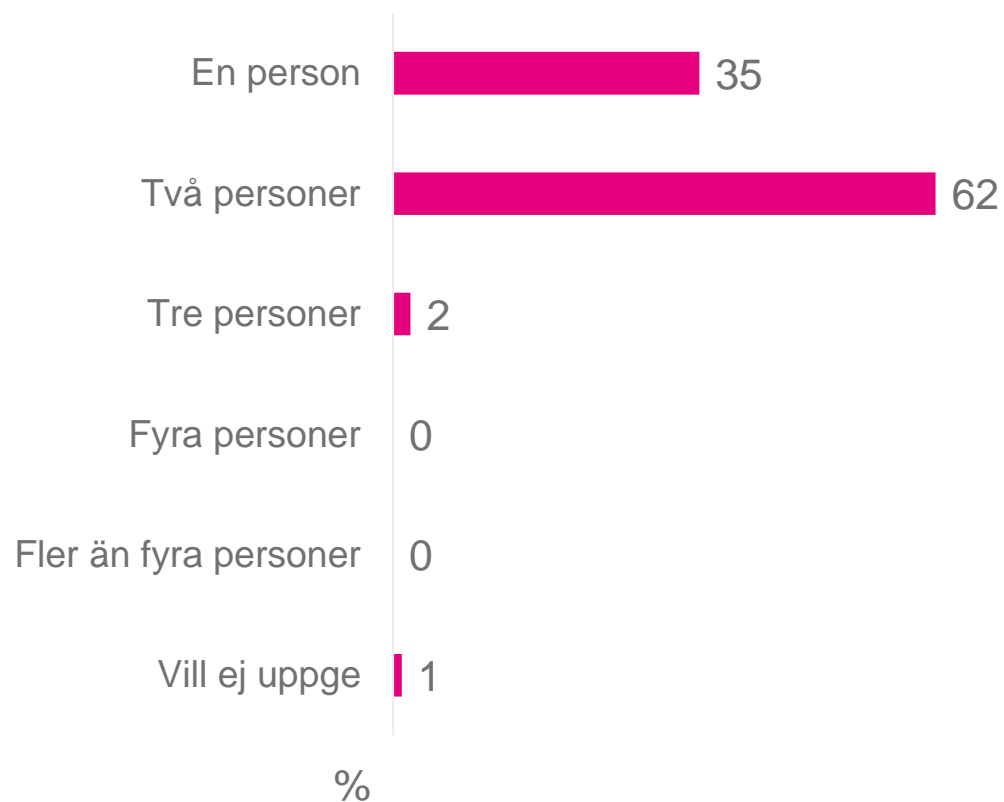
## Ålder



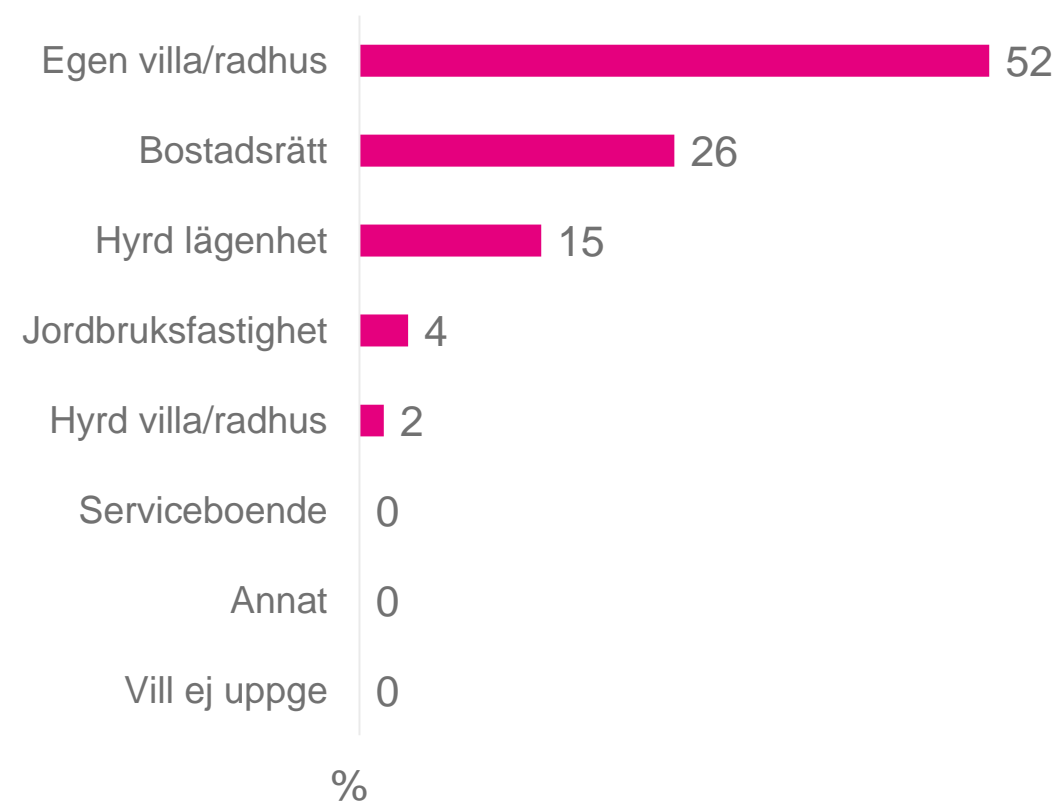


# Bakgrundsinformation

Hur många personer över 18 år ingår i ditt hushåll idag?



Hur bor du idag?



# 3 Kontakt

## Kontaktuppgifter

Thea Eriksson Almgren

[thea.eriksson-almgren@kantarsifo.com](mailto:thea.eriksson-almgren@kantarsifo.com)

Telefon: 076 - 536 20 33

Toivo Sjörén

[toivo.sjoren@kantarsifo.com](mailto:toivo.sjoren@kantarsifo.com)

Telefon: 070 - 184 23 50

