

Undersökning bland boende i utförsålda fastigheter i Stockholm, 9-10 mars 2012



Om undersökningen

Ämne:	Oro för konsekvenser av genomförd utförsäljning av allmännyttans lägenheter
Projektnummer:	1524662
Uppdragsgivare:	Hyresgästföreningen Stockholm
Tid för fältarbete:	9 – 10 Mars 2012
Antal genomförda intervjuer:	250 st.
Intervjuade:	Medlemmar i Hyresgästföreningen som bor i de fastigheter i Stockholm som sålts från allmännyttan till privata fastighetsbolag
Intervjumetod:	Telefonintervjuer
Projektledare:	Claes Falck
Programmerare:	Jonas Larsson

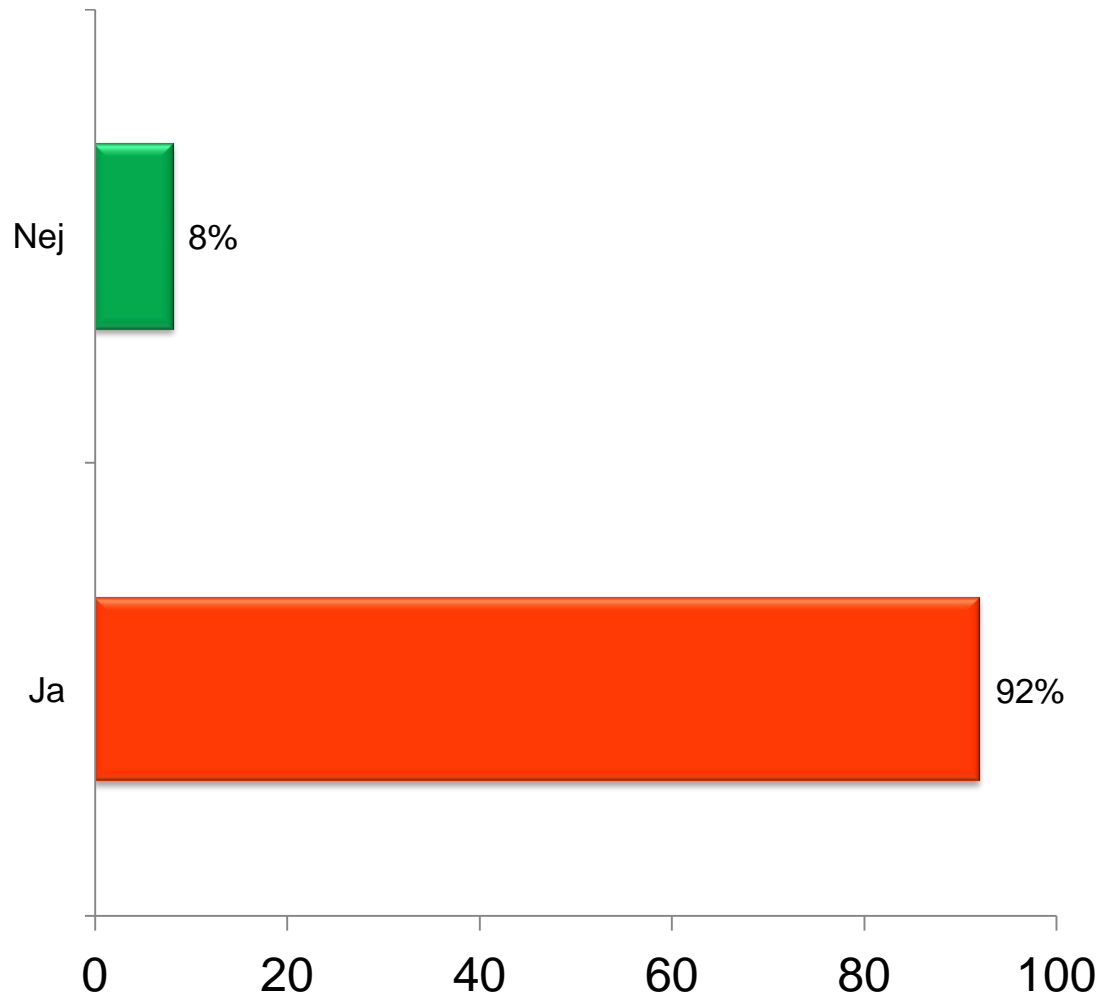
Inledning

- Hyresgästföreningen Stockholm har gett TNS SIFO i uppdrag att genomföra en ”snabbmätning” bland de medlemmar som bor i de fastigheter som nyligen uppmärksammats för att de sålts från allmännyttan till privata fastighetsbolag.
- Registret till undersökningen har levererats till TNS SIFO från Hyresgästföreningen Stockholm. Totalt sett bestod boenderegistret av 982 poster. De som har intervjuats är urval av de namngivna personerna i det registret.
- 271 personer intervjuades för att nå de 250 överenskomna personer som hade kunskap om försäljningen och alltså kunde svara på frågorna.

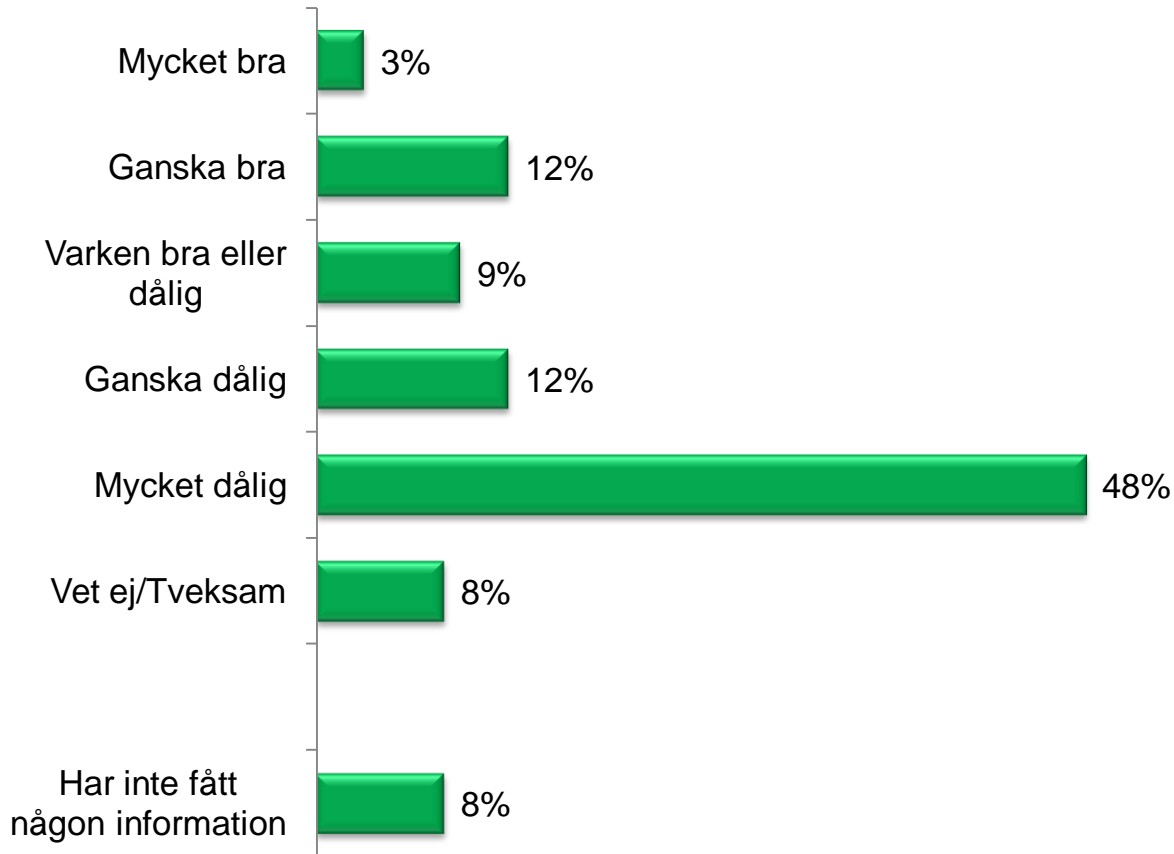
Sammanfattning av resultaten

- Nio av tio (92 %) av de HGF-medlemmarna som bor i de utförsålda fastigheterna känner till att försäljningen har gjorts.
- Endast 15 % anser att de fått bra information om försäljningen. 60 % tycker att den varit mycket eller ganska dålig. 8 % har inte fått någon information alls.
- Ca hälften av de tillfrågade (47 %) svarar ja på frågan om de tror att försäljningen kommer att påverka deras boendesituation.
- Drygt var tredje tillfrågad (37 %) är inte orolig för hur försäljningen kommer att påverka deras boendesituation. Ytterligare 4 % kan inte svara. Sex av tio (59 %) anger att de är oroliga, 26 % är mycket oroliga.
- 45 % av de tillfrågade anser att försäljningen av fastigheten har genomförts på ett ganska eller mycket dåligt sätt. Över hälften har inte kunnat ge ett svar på den frågan, och endast 3 % har menat att försäljningen har genomfört på ett bra sätt.
- På frågan om hur viktigt det är att ens hyresvärd ingår i allmännyttan så svarar 58 % att det är mycket viktigt, ytterligare 22 % tycker att det är ganska viktigt

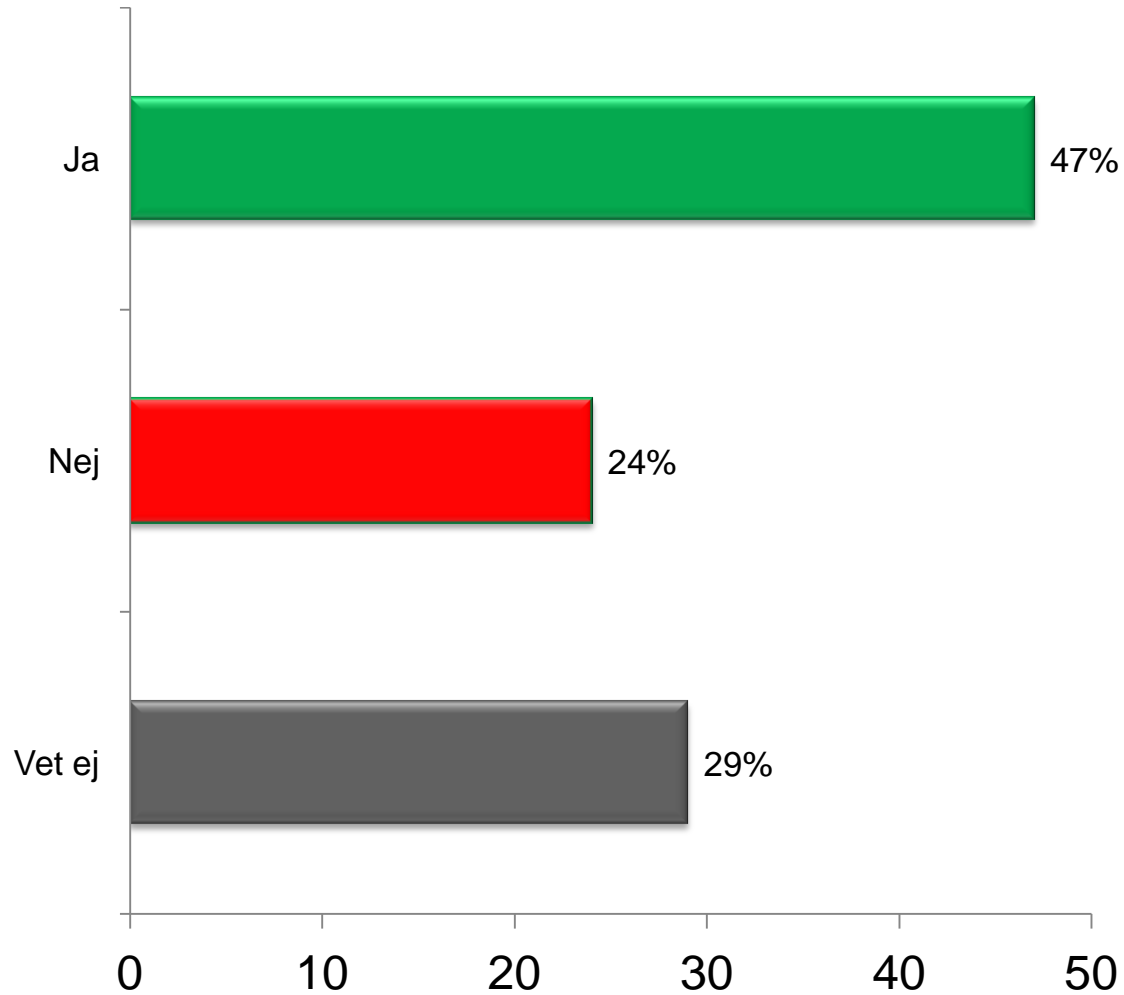
Din fastighet förvaltas för närvarande av ett allmännyttigt bostadsbolag. Har du hört talas om att fastigheten kommer att säljas till ett privat bostadsbolag?



Tycker du att den information som du fått om den kommande försäljningen av fastigheten har varit bra eller tycker du att den har varit dålig?
(I procent av de som hört talas om att fastigheten kommer att säljas: 250 intervjuer)

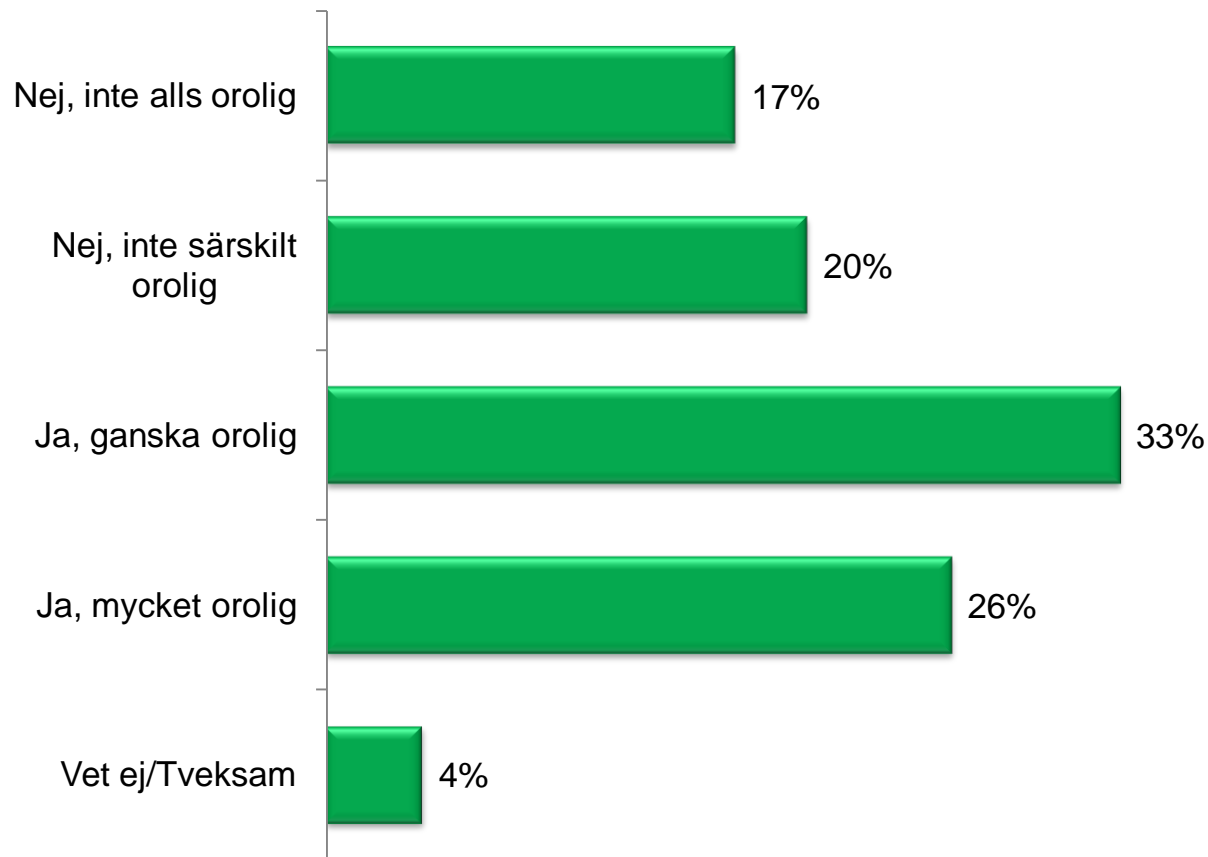


Tror du att ägarbytet kommer att påverka din boendesituation?



Är du eller är du inte orolig över hur ägarbytet kommer att påverka din boendesituation?

(I procent av de som hört talas om att fastigheten kommer att säljas: 250 intervjuer)

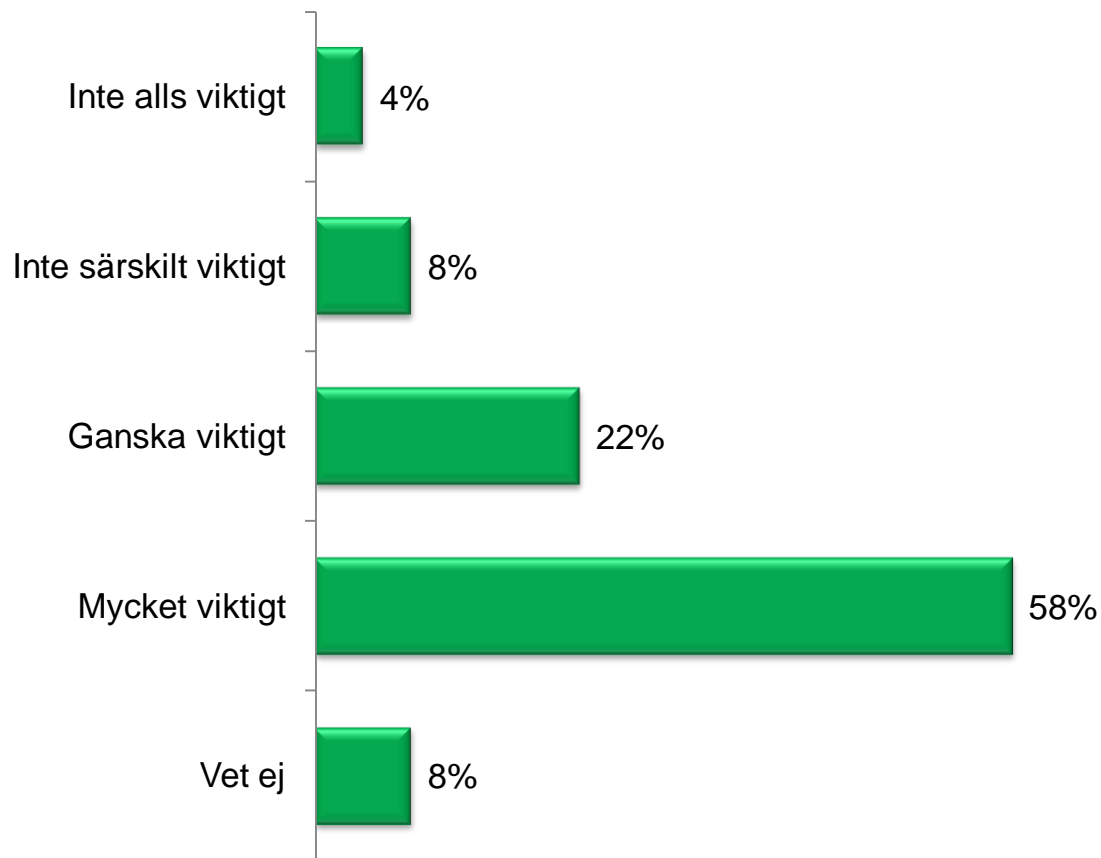


Har du någon uppfattning om hur denna försäljning har genomförts? och isåfall tycker du att den har skötts mycket bra, ganska bra, ganska dåligt eller mycket dåligt (1 procent av de som hört talas om att fastigheten kommer att säljas: 250 intervjuer)



Är det viktigt eller inte viktigt för dig att din hyresvärd ingår i allmännyttan

(I procent av de som hört talas om att fastigheten kommer att säljas: 250 intervjuer)





TM

tns sifo

Sveriges ledande marknadsundersökningsföretag

tns sifo