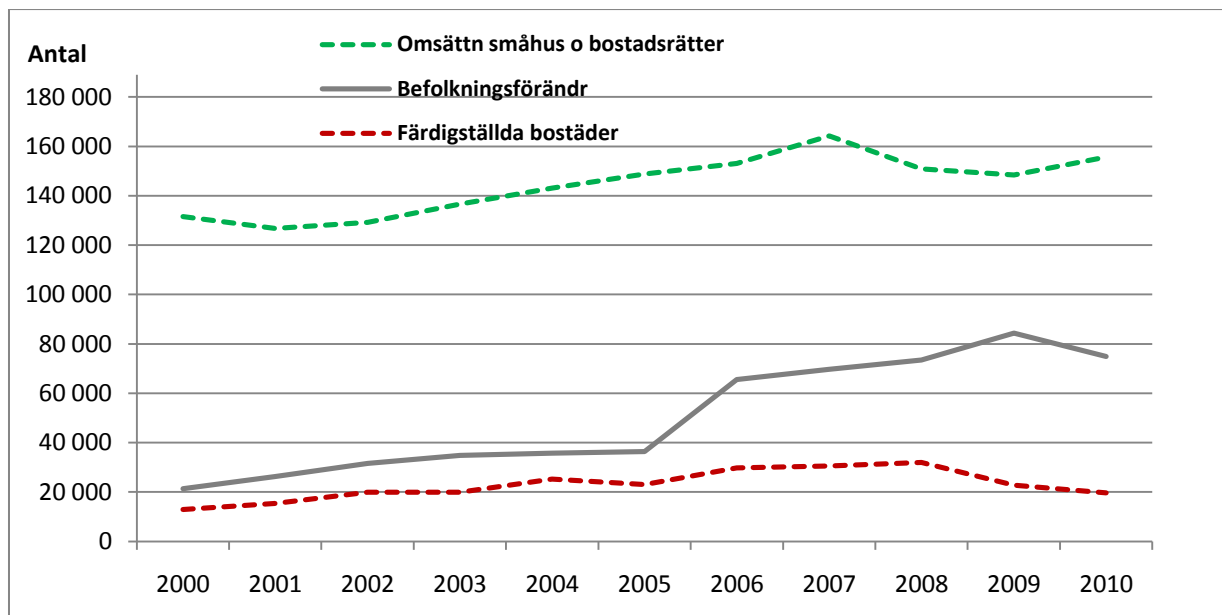
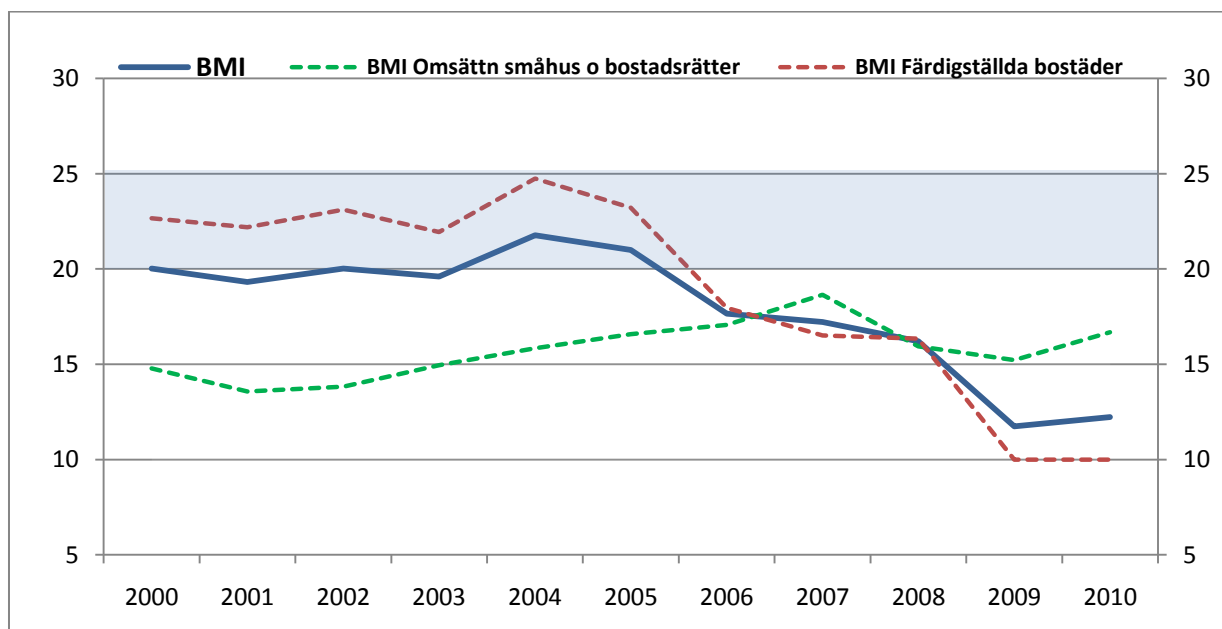


BOSTADSMARKNADSINDEX – ETT SAMARBETE MELLAN SVERIGES BYGGINDUSTRIER OCH MÄKLARSAMFUNDET

Underlag för BMI



BMI, Bostadsmarknadsindex 2000-2010



BMI – Färdigställda bostäder = relationen mellan färdigställda bostäder och befolkningsförändring samt norm avseende behov av bostäder vid befolkningsökning (0,6 per person). Idealvärdet för BMI Färdigställda bostäder – ligger i intervallet 20-25 och innebär att det färdigställs mellan 480 och 720 bostäder vid en befolkningsökning om 1 000 personer.

BMI – Omsättning av småhus och bostadsrätter = relationen mellan omsättning och befintligt bestånd av småhus och bostadsrätter. Idealvärdet för BMI – Omsättning av småhus och bostadsrätter – ligger i intervallet 20-25 och innebär att det omsätts mellan 6 och 8 procent av beståndet.